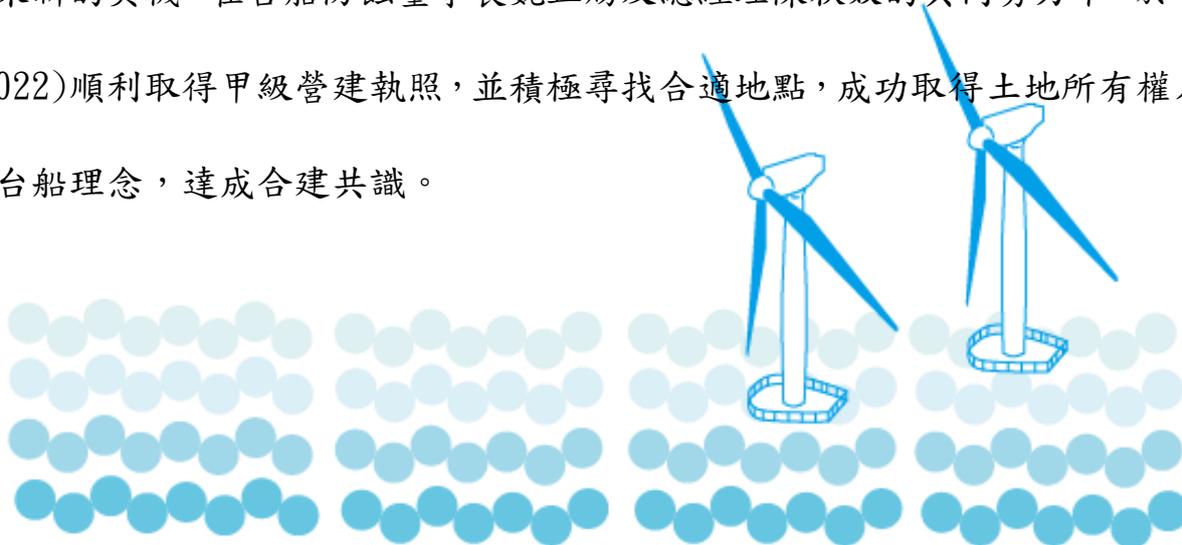


台船防蝕成功踏入營建業 小港區合建案簽約完成

台船防蝕 企劃生管部



房價高漲，使得買房成為大多數年輕世代的無法承擔的未來。台船公司董事長鄭文隆殷殷期許能減輕員工購屋壓力，提供平價福利住宅供員工購買，期許這能成為留住人才及延攬人才的誘因。經董事會同意後，初步規劃由執行力高的台船防蝕公司執行，於此同時，台船防蝕能將業務觸角擴展至營建業，為台船集團帶來新的契機。在台船防蝕董事長魏正賜及總經理陳秋奴的共同努力下，於今年(2022)順利取得甲級營建執照，並積極尋找合適地點，成功取得土地所有權人認同台船理念，達成合建共識。





台蝕魏正賜董事長表示，造船業是一個危險、辛苦且勞力密集的產業，俗稱3K產業，加上少子化的衝擊，延攬人才及留才的理念與台船公司鄭文隆董事長的想法不謀而合，希望藉由員工福利住宅，讓員工能安心在公司工作。感謝地主黃董事長對我們理念的支持與配合，台船防蝕也藉由這次機會踏出轉型的第一步，讓集團員工一起分享成果與喜悅，台船並致贈琉璃水晶船給黃董事長，祝雙方合作愉快，合建案順利完成。



黃明源董事長表示，自 2012 年買下本建案土地後最大的願望理想，就是打造成小港地區最漂亮且可以觀賞飛機起降的平價住宅，將小港的美讓大家知道。終在舉首戴目下尋得有相同理念的台蝕公司一同合作，同時又表示今日是跟太太結婚 32 周年的紀念日，在這特別的日子裡簽約，特別欣喜也十分高興，希望未來合作能圓滿愉快。



本合建案目前規劃地下三層、地上十四層，預計 96 個車位，每房約 20~31 坪，預計兩年半完成建造，將參考附近房價後以優惠價售予集團員工。基地位置距台船約 3.5 公里，員工上下班車程只需 10 分鐘，距捷運站只有 5 分鐘，附近更有八路公車四通八達，交通相當便捷；學區為太平國小、高餐大附中、高雄餐旅大學；附近有全聯福利中心、便利商店、郵局、小港醫院、藥局、森林公園及星巴克…等設施，生活機能相當完善，相信本案將來定能達成台蝕轉型成功的指標。

